



MINUTA NOTA TÉCNICA Nº010/2025

Dispõe sobre regulação e fixação de preços dos demais serviços públicos de água prestados pelo SAEG de Guarani, MG.

Junho 2025

PRESIDENTE

Lucas Ladeira Cardoso
Prefeito Municipal de Cajuri

DIRETORIA COLEGIADA

Gustavo Gastão Corgosinho Cardoso
Diretor Geral - DGE

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo Financeiro - DAF

Bruno Augusto de Rezende
Diretor Técnico Operacional – DTO

Marcos Magalhães
Procurador

Danielle Augusta Alvarenga dos Santos
Ouvidora

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica

Rodrigo Pena do Carmo
Coordenador Administrativo e Operacional

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação Econômica

Tatiane Batista Damasceno
Coordenadora de Fiscalização

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação Econômica

Anderson da Silva Galdino
Analista de Fiscalização

Laís de Sousa Abreu Soares
Analista de Regulação Econômica

Thainá Venturini Nunes
Analista de Fiscalização

Samara Pinto Ribeiro
Assistente Administrativo II

Matheus de Brito Correa
Analista de Fiscalização

Valdnéia Janice Pereira
Assistente Administrativo I

José Carlos de Araújo Pires
Analista de Fiscalização

Israel Vasconcelos de Souza
Assistente Administrativo I

Emílio Andrade Moura Pereira
Analista de Fiscalização

Natália de Souza Santos
Analista de Fiscalização

ARIS-MG

Agência Reguladora Intermunicipal dos Serviços de Saneamento de Minas Gerais
Rua José dos Santos, 275, Guarani-MG - CEP: 36570 -135
Tel.: (31) 3891-5636
www.aris.mg.gov.br

Sumário

1. DO OBJETIVO	3
2. DAS ANÁLISES	3
3. DO MEMORIAL DESCRITIVO	4
4. DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS	6
5. CONCLUSÃO	6
ANEXOS	8

1. DO OBJETIVO

Esta Nota Técnica tem como objetivo avaliar e fixar os preços dos demais serviços públicos de água e esgoto a serem observados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do município de Guarani, MG.

2. DAS ANÁLISES

Para determinação dos Preços Públicos de Serviços a ser praticado pelo SAEG de Guarani, a ARIS-MG disponibilizou ao prestador uma planilha de precificação de serviços, sendo essa preenchida com o memorial descritivo dos custos envolvidos em cada serviço prestado pela Autarquia. Além disso, o prestador de serviço realizou uma pesquisa de preços dos principais itens que compõem os custos dos serviços visando apurar com maior confiabilidade a precificação de tais serviços.

A partir do recebimento das informações, a entidade reguladora avaliou os dados inseridos na planilha e os valores precificados, comparando-os com os praticados por outros prestadores de serviços e pelo mercado em geral, de forma a coibir eventual abuso de poder econômico. O quadro 1, a seguir, exibe um resumo de quais serviços têm seus preços regulados e quais são definidos de outras maneiras.

Quadro 1: Tipos de serviços que possuem seus preços regulados pela ARIS MG.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
PREÇOS REGULADOS
Cancelamento de ligação <i>Interrupção do fornecimento e cancelamento das relações contratuais do SAEG com o usuário.</i>
Corte <i>Interrupção do fornecimento de água</i>
Religação <i>Procedimento efetuado pelo SAEG que objetiva retornar o fornecimento dos serviços, suspenso em decorrência de suspensão, podendo ser diretamente na rede ou no padrão.</i>
Ligação <i>É o ato de fornecer um ramal de distribuição de água.</i>
Ligação de esgoto <i>É o ato de ligar a derivação predial, residencial entre outras, à rede coletora de esgoto do SAEG.</i>
Mudança de ligação <i>Trocar o registro de lugar dentro do mesmo lote.</i>
Substituição de registro <i>A substituição do registro consiste na troca do dispositivo por um novo.</i>
PREÇOS PUBLICADOS
Vistoria e fiscalização <i>Funcionário se desloca até a obra para observar a viabilidade de implantação dos serviços do SAEG.</i>

PREÇOS LIVRES FACULTATIVOS
<i>Segunda via</i>
<i>Certidão negativa</i>
Serviços de Expediente

Fonte: Elaboração própria.

Os serviços que têm seus preços regulados foram compostos considerando o custo médio de mão de obra e dos materiais e equipamentos utilizados na realização do serviço. Já os preços que são denominados como regulados os valores são definidos pelo prestador de serviço com base na pesquisa de mercado.

3. DO MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir, no Quadro 2, encontra-se o memorial descritivo contendo os materiais necessários para realizar os serviços de ligação de água e esgoto, substituição de caixa, substituição de registro, mudança de ligação de água e reestabelecimento de água. Essas informações apresentadas pelo prestador visam a atualização e a definição dos outros preços públicos de serviços a serem praticados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto no Município de Guarani, MG.

Quadro 2: Memorial de cálculo contendo os materiais necessários para a realização dos serviços listados.

1 - CANCELAMENTO DE LIGAÇÃO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Tampão	1	Unid.	R\$ 1,87	R\$ 1,87
Mão de Obra de Escritório	1/3	Hora	R\$ 13,58	R\$ 6,19
Mão de Obra Operacional	2	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Total			R\$	35,66
2 – CORTE				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Tampão	1	Unid.	R\$ 1,87	R\$ 1,87
Mão de Obra	1	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Total			R\$	29,47
3 – RELIGAÇÃO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Luva de cola de ½ (meia polegada)	1	Unid.	R\$ 5,63	R\$ 5,63
Mão de Obra Operacional	2	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Total			R\$	33,23
4 – LIGAÇÃO DE ÁGUA				

DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Conexão T de 50	1	Unid.	R\$ 13,37	R\$ 13,37
Conexão Luva de Cola	2	Unid.	R\$ 5,63	R\$ 11,26
Tubo PVC de ½	1	Unid.	R\$ 14,26	R\$ 14,26
Conexão Joelho ½	4	Unid.	R\$ 1,50	R\$ 6,00
Registro a Cargo do Cliente	1	Unid.	R\$ 8,99	-
Mão de Obra Operacional	2	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Hora Máquina a Cargo do Cliente	Definir	Hora	R\$ 150,00	
Total			R\$	72,69
5 - SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Conexão Luva de Correr ½	1	Unid.	R\$ 14,25	R\$ 14,25
Conexão Luva de Cola ½	1	Unid.	R\$ 5,63	R\$ 5,63
Tubo PVC de ½	1/12	Unid.	R\$ 14,26	R\$ 1,19
Registro a Cargo do Cliente	1	Unid.	-	-
Mão de Obra Operacional	2	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Total			R\$	48,67
6 - MUDANÇA DE LIGAÇÃO DE ÁGUA				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Conexão T de 50	1	Unid.	R\$ 13,37	R\$ 13,37
Tubo PVC de ½	1	Unid.	R\$ 14,26	R\$ 14,26
Conexão Joelho ½	4	Unid.	R\$ 1,50	R\$ 6,00
Conexão Luva de Cola ½	2	Unid.	R\$ 5,63	R\$ 11,26
Registro a Cargo do Cliente	1	Unid.	-	-
Mão de Obra Operacional	2	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Total			R\$	72,49
7 - LIGAÇÃO DE ESGOTO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Tubo PVC 100mm	1	Unid.	R\$ 80,14	R\$ 80,14
Conexão Curva	2	Unid.	R\$ 28,51	R\$ 57,02
Conexão T de 100mm	1	Unid.	R\$ 13,05	R\$ 13,25
Conexão Luva de Correr	1	Unid.	R\$ 23,25	R\$ 23,25
Mão de Obra Operacional	2	Hora	R\$ 13,80	R\$ 27,60
Hora Máquina a Cargo do Cliente	Definir	Hora	R\$ 150,00	-
Total			R\$	201,26

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

Após a nova composição dos custos, é interessante realizar uma comparação com os valores anteriormente praticados pelo SAAE. Nesse sentido, a tabela 1 a seguir apresenta essa comparação de preços.

Tabela 1: Comparação dos preços públicos regulados praticados pelo SAAE.

SERVIÇOS	PREÇO ATUAL	PREÇO ATUALIZADO
Cancelamento de Ligação	R\$ 0,00	R\$ 35,66
Corte	R\$ 0,00	R\$ 29,47
Religação	R\$ 37,20	R\$ 33,23

Ligação de Água	R\$ 37,20	R\$ 72,69
Substituição De Registro	R\$ 0,00	R\$ 48,67
Mudança de ligação de água	R\$ 35,00	R\$ 72,49
Ligação de Esgoto	R\$ 37,20	R\$ 201,06

Fonte: Elaboração própria.

Observa-se que, em determinados casos, a atualização dos valores dos serviços regulados pode representar benefício direto aos usuários, à medida que proporciona maior aderência entre o preço público praticado e a estrutura de custos atualizada do prestador.

Historicamente, o prestador operava com uma estrutura de serviços limitada, refletida nos valores anteriormente adotados, os quais estavam baseados em uma configuração operacional precária. Contudo, com a revisão recente dos Outros Preços Públicos, verifica-se um movimento de expansão e qualificação da prestação de serviços, com a inserção de três novos serviços regulados, totalizando sete itens tarifados.

Os novos valores foram estruturados com base no memorial de cálculo apresentado pelo prestador, documento que evidencia os parâmetros técnicos e econômicos utilizados para composição dos preços propostos.

4. DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS

Com base no memorial descritivo dos custos de serviços apresentado pelo prestador, construiu-se a Tabela 1 sintetizada contendo os valores individuais a ser arcado exclusivamente pelo usuário demandante do serviço.

Tabela 2: Demais Serviços.

SERVIÇOS	VALOR A SER COBRADO
Segunda Via de Conta	R\$ 3,19
Certidão Negativo	R\$ 3,19
Serviços de Expediente	R\$ 3,19
Vistoria e Fiscalização	R\$ 13,80

5. CONCLUSÃO

A partir das informações enviadas pelo SAEG de Guarani e posterior avaliação realizada pela ARIS-MG, recomenda-se a homologação das Tabela de Serviços Complementares, conforme apresentada no Anexo desta nota técnica.

Esta é a nota técnica.

Viçosa, 04 de junho de 2025.

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação
Corecon-MG:8635

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica
Corecon-MG:8411

De acordo,

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo e Financeiro
CRA-MG 01-062986/D

ANEXOS

Tabela A1: Valores Sintetizados dos Preços de Serviços

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR	
Cancelamento de Ligação <i>Interrupção do fornecimento e cancelamento das relações contratuais do SAEG com o usuário.</i>	R\$	35,66
Corte <i>Interrupção do fornecimento de água.</i>	R\$	29,47
Religação <i>Procedimento efetuado pelo SAEG que objetiva retornar o fornecimento dos serviços, suspenso em decorrência de suspensão, podendo ser diretamente na rede ou no padrão.</i>	R\$	33,23
Ligação de Água <i>É o ato de fornecer um ramal de distribuição de água.</i>	R\$	72,69
Substituição de Registro <i>Consiste na troca do dispositivo por um novo .</i>	R\$	48,67
Mudança de Ligação de Água <i>Troca de registro de lugar dentro do mesmo lote.</i>	R\$	72,49
Ligação de Esgoto <i>É o ato de ligar a derivação predial, residencial entre outras, à rede coletora de esgoto do SAEG</i>	R\$	201,26
Segunda Via de Conta	R\$	3,19
Certidão Negativo	R\$	3,19
Serviços de Expediente	R\$	3,19
Vistoria e Fiscalização	R\$	13,80

*Para as ligações de água e de esgoto, aplica-se o seguinte critério de desconto aos usuários que se enquadrarem na Tarifa Social – Nível I e Nível II:

-**Tarifa Social – Nível I:** desconto de 72% sobre o valor da ligação padrão.

-**Tarifa Social – Nível II:** desconto de 50% sobre o valor da ligação padrão.

Para a concessão do benefício deverá ser observados os termos da **Resolução ARIS-MG nº 140/2024**¹.

¹ Disponível em: <https://aris.mg.gov.br/resolucoes-administrativas/>